

## **ACTA N° 19 CONCEJO MUNICIPAL**

**SESION EXTRAORDINARIA.** En Pichilemu, a 14 dias del mes de diciembre de 2006, siendo las 08.07 horas, se da inicio a la sesión presidida por el Alcalde Sr. Jorge Vargas González, y la asistencia de los Concejales Sres. Marcelo Cabrera Martinez; Roberto Córdova Carreño; Pedro A. Polanco Contreras; Víctor Rojas González y Hernán Garrido Salas.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe el titular de la Secretaría Municipal, Sr. Jaime A. García Ramírez.

**Temario:**

- 1.- Lectura Acta sesión anterior.
- 2.- Lectura de Correspondencia.
- 3.- Modificación Presupuestaria.
- 4.- Presupuesto Municipal 2007
- 5.- Participación Concesionario de Areas Verdes.

**1.- LECTURA ACTA SESION ANTERIOR.**

Se da lectura a las Actas N°s. 15, 16, 17 y 18, de 15, 22, 23 y 29 de noviembre de 2006, respectivamente, las que son aprobadas con la observación del Concejel Sr. Rojas al Acta N° 18, en la que no se establece que fue él quien propuso donar las planchas de pizarreño al Sr. Cura Párroco.

**2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA.**

**Recibida:**

a) Memorandum N° 315/06 del Jefe D.A.E.M., en la que adjunta copia de los siguientes documentos: Ord. N° 997 del Alcalde al Director de la Escuela de Cahuil y Ord. N° 04 de la Sra. Julia Navarro Rodríguez, Encargada de Evaluación Docente, con los que se da respuesta a solicitudes de los Sres. Concejales.

El Concejel Sr. Garrido señala que los resultados de la evaluación docente son públicos y de hecho él tiene una copia de la evaluación de todos los profesores de la comuna.

El Secretario se la facilitará al Concejel Sr. Cabrera.

El Alcalde indica que los antecedentes del sumario que se administró al Director de la Escuela de Cahuil están a disposición de los Sres. Concejales.

b) Nota de la Jefa de Personal, en la que agradece al Concejo su disposición al acceder en forma unánime al otorgamiento de un bono especial para los funcionarios municipales.

c) Ord. N° 94/06 del Jefe de Gabinete del Intendente Regional, en el que informa respuesta de la CONAMA, respecto a la problemática en el tratamiento de aguas residuales en la comuna.

d) Ord. N° 2112 de la Superintendente de Servicios Sanitarios (S) al Gerente General de ESSBIO, en el que informa sobre proceso de traspaso del sistema de alcantarillado de Pichilemu a esa concesionaria.

e) Nota del Club de Cueca de Pichilemu, en la que solicitan la cooperación de 2 tortas y colaciones para la celebración del aniversario, que se llevará a efecto el día sábado 16 de diciembre.

El Alcalde sugiere que se haga un aporte en forma individual.

f) Memorandum N° 294/06 del Alcalde, en el que señala que de acuerdo a información recopilada en terreno por los inspectores municipales sobre la última modificación de la ordenanza municipal con respecto al Título IV, art. 16, punto 3, letras a), b), c) y d), no ha sido operativa debido a que solamente se puede rebajar el piso en el porcentaje sugerido por la Asistente Social que es entre un 10% y un 50%, por lo que se solicita se aumente la facultad a esta profesional para sugerir entre un 10% y un 100% de rebaja, modificando nuevamente la ordenanza local y de esta forma responder a las expectativas del Concejo.

Los Concejales Sres. Cabrera, Córdova, Polanco y Garrido están de acuerdo con la propuesta del Alcalde.

El Concejel Sr. Rojas mantiene el acuerdo original de rebajar hasta el 50%, porque considera que a los feriantes se les dan todo tipo de facilidades y ellos no tienen ningún respeto a los inspectores.

g) El Alcalde presenta la modificación presupuestaria que se detalla a continuación, y que se refiere al proceso de ajuste del presupuesto hasta el 07.12.06, la que es aprobada por la unanimidad de los Sres. Concejales:

#### **INGRESOS**

##### **INCREMENTAR:**

	<b>M\$</b>
01.01.001.001 VENTA DE BIENES Y SERVICIOS	24
01.02.001.001 RENTAS DE INVERSIÓN	1.100
01.04.002.006 PATENTES PARA ENROLAR	410
01.04.002.007 PATENTES PROVISORIAS	50
01.05.001.002 DERECHO ASEO PATENTES ENROLADAS	2.730
01.05.001.004 DERECHO ASEO PATENTES TEMPORALES	50
01.05.001.005 DERECHO ASEO PATENTES PARA ENROLAR	225
01.05.001.006 DERECHO ASEO PATENTES PROVISORIAS	100
01.05.009.002 INSPECCION	3.500
01.05.009.004 LICENCIAS DE CONDUCIR	5.500
01.05.009.005 ESTAMPILLAS	25
01.05.009.006 VARIOS	1.500
01.05.009.010 DERECHO PROGRAMA PARA ENROLAR	110
01.05.009.011 DERECHOS DE SUBDIVISIONES	100

		M\$
01.05.009.012	DERECHOS POR COBROS DE JUZGADOS	1.650
01.06.001.001	FLUCTUACION PERMISO DE CIRCULACIÓN	1.386
01.06.002.001	FLUCTUACION DE PATENTES	2.374
07.79.001.002	REINTEGRO LICENCIAS MEDICAS	1.000
07.79.002.002	MULTAS E INTERESES JUZGADOS	36.000
	<b>T O T A L</b>	<b>50.314</b>

**REBAJAR:**

01.03.001.001	PARTICIPACION IMPUESTO TERRITORIAL	4.000
01.04.001.000	PERMISO DE CIRCULACIÓN	10.000
01.04.002.001	PATENTES ENROLADAS	501
01.05.001.001	DERECHOS ASEO BIENES RAICES	2.000
01.05.001.003	DERECHO ASEO COBRO DIRECTO	8.000
01.05.009.013	TRANSFERENCIAS DE VEHÍCULOS	3.000
07.73.001.001	PARTICIPACION ANUAL EN EL TRIENIO	6.000
07.73.002.001	POR MENORES INGRESOS	803
07.79.001.001	DEVOLUCIONES Y REINTEGRO	1.600
07.79.002.001	MULTAS E INTERESES	7.213
	<b>T O T A L</b>	<b>43.117</b>

**GASTOS****INCREMENTAR:**

22.10.001.001	ALIMENTOS Y BEBIDAS	20
22.14.001.001	MATERIALES DE OFICINA	100
22.14.001.001	MATERIALES PARA MANTEN. Y REPARAC.	800
22.14.003.001	SERV. DE MANT. Y REP. MAQUINARIAS	17
22.17.002.001	PUBLICIDAD Y DIFUSIÓN	143
22.17.007.016	GASTO ACT.MUNIC. PROG.ESC.VERANO P.VIUDAS	163
22.17.012.001	PASAJES Y FLETES	300
22.17.017.001	OTROS SERVICIOS GENERALES	700
22.17.018.001	IMPREVISTOS	38
22.19.003.001	OTROS SERV. COMPUTACIONALES	208
22.20.003.001	CONVENIOS POR SERVICIO DE ASEO	1.000
25.33.001.001	EDUCACION – SERV.INCORPORADO	10.000
25.33.007.001	CARABINEROS DE PICHILEMU	30
31.50.001.001	MOBILIARIO Y OTROS	1.650
	<b>T O T A L</b>	<b>15.169</b>

**REBAJAR:**

22.12.001.001	COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	1.358
22.16.002	SERVICIO TELEFONICO	500
22.17.001.001	COMUNICACIONES	300
22.17.007.007	GASTO ACT.MUNIC. PROG. MUJER	333
22.17.007.008	GASTO ACT.MUNIC..PROG. ADULTO MAYOR	72
22.17.007.009	GASTO ACT.MUNIC. PROG. DISCAPACITADO	100
22.17.007.011	PROG. CAPACITAC. DIRIGENTES SOCIALES	182
22.17.007.012	PROG. FORTALEC. Y DESARR.ORGAN.PRODUCT.	430
22.17.010.001	ARRIENDO DE INMUEBLES	500
22.20.004.001	CONVENIOS PARQUES Y JARDINES	1.450
22.20.008.001	OTROS SERVICIOS COMUNITARIOS	100
25.31.007.006	GRUPOS AMIGAS DEL HOSPITAL	60
25.31.009.002	CONJUNTO TANUME	80
25.31.009.003	CONJUNTO CAHUIL	80
25.31.009.004	CONJUNTO SENTIMIENTO CHILENO	80

		M\$
25.31.013.001	CLUB DEPORTIVO UNION PICHILEMU	80
25.31.013.002	CLUB DEPORTIVO INDEPENDIENTE	80
25.31.013.004	CLUB DEPORTIVO ARTURO PRAT	80
25.31.013.005	CLUB DEPORTIVO UNION CAHUIL	80
25.31.013.008	CLUB DEPORTIVO INFIERNILLO	80
25.31.013.010	CLUB DEPORTIVO ESPINILLO	80
25.31.013.012	CLUB DEPORTIVO PANILONCO	80
25.31.013.016	CLUB DEPORTIVO LA QUEBRADA	80
25.31.013.020	CLUB DEPORTIVO COGUIL	80
25.31.013.022	CLUB DE PORTIVO EL PUESTO	80
25.31.013.027	CLUB DE RAYUELA	80
31.66.002.001	CUIDADO Y MANTENCIÓN DE RECINTOS	1.467
	<b>T O T A L</b>	<b>7.972</b>

#### 4.- PRESUPUESTO MUNICIPAL 2007

Participa la Encargada de Contabilidad y Presupuesto, Sra. Elizabeth Lòpez Madrid.

El Alcalde expresa que hoy sòlo se veràn los "Ingresos", que los Sres. Concejales tienen a la vista, los que ascienden a la suma de M\$ 1.566.989 para el ejercicio presupuestario año 2007. Agrega que es para conocimiento del Concejo porque aqui no hay mucho que discutir ni analizar. Agrega que los llamarà el dia lunes para ponerse de acuerdo cuàndo se reùnen para analizar los gastos.

El Concejo està de acuerdo.

#### 5.- PARTICIPACIÓN CONCESIONARIO AREAS VERDES

El Alcalde explica que desgraciadamente no se encuentra presente el Concejal Sr. Cornejo, que fue quien solicitò se invitara al concesionario, aunque èl estima que es el Director de Obras el que debe decir si èste està cumpliendo en la debida forma su labor. Agrega que el principal cuestionamiento que hay en el ambiente es respecto a la cancha N° 2, por el mal estado en que se encuentra el pasto.

El Director de Obras lee los requerimientos que establecen las bases y señala que el concesionario ha cumplido el 100% de las bases. Agrega que la cancha no estaba habilitada para ocuparla, cuando se empezó a hacer uso de ella en forma muy reiterativa.

El Concejal Sr. Garrido expresa su molestia porque en su oportunidad èl fue lapidario en señalar que no se debia ocupar el recinto. Tambièn señala que le parece absurdo que la mantención no la haga quien hizo esa cancha, porque allí se hizo una gran inversión y hay que cuidarla como corresponde. Del Sr. González cree que es lejos el mejor contratista, porque ha hecho màs de lo que le corresponde. Agrega que hay que hacer un análisis de suelo para saber que tipo de nutriente necesita la cancha y los hoyos que hay no son responsabilidad del contratista.

El Concejal Sr. Cabrera sugiere que después del dia domingo en que se juega la final del fútbol, la cancha N° 2 no se ocupe hasta que se recupere.

El Concejal Sr. Garrido recuerda que solicitò revisar el comodato suscrito con ANFA. Tambièn felicita al concesionario por su desempeño y por las funciones adicionales que ha realizado en aseo, emergencia, etc.

El Alcalde explica que la cancha ANFA está pasada al municipio por un periodo de 25 años.

El Director de Obras señala que los camarines no se pueden ocupar, pues los trabajos terminan el día 19 de diciembre.

El Concejal Sr. Rojas es partidario que se utilicen todos los recursos para recuperar esa cancha y que respecto al contratista, no tiene ninguna observación negativa.

Finalmente, se acuerda no facilitar la cancha N° 2 desde el día 18 de diciembre hasta que se logre su recuperación.

Se da término a la sesión a las 09.30 horas.



*JGR.*  
JAMIE A. GARCIA RAMIREZ  
Secretario Municipal

Amc.-